



## Ajuntament de Lleida

**DIRECCIÓ DE SERVEIS  
RECURSOS HUMANS, SEGURETAT,  
CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

**Contractació  
Exp. 234/95**

### INDEX

#### **PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS, APLICABLES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTENCIA, DE SERVEIS, DE TREBALLS ESPECIFICS I CONCRETES, NO HABITUALS, I DE SUBMINISTRES.**

TITOL I. DETERMINACIONS COMUNES A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTACIONS.

##### CAPITOL I.- DISPOSICIONS GENERALS.

Clàusula 1.- Tipologia de Contractacions i determinacions que contenen aquests Plecs.

Clàusula 2.- Plec de clàusules Administratives Particulars.

Clàusula 3.- Procediment i jurisdicció

Clàusula 4.- Prerrogatives de l'Ajuntament de Lleida.

Clàusula 5.- Resolució presumpta.

##### CAPITOL II- EXPEDIENT DE CONTRACTACIO.

Secció 1ª. Tipus de Tramitació dels expedients i de licitació.

Clàusula 6.- Tipus de tramitació dels expedients i de contractació.

Clàusula 7.- Tipus o preu de la licitació.

Secció 2ª. Tramitació de la licitació i formalització del contracte.

Clàusula 2.- Plec de clàusules Administratives Particulars

Clàusula 3.- Procediment i jurisdicció

Clàusula 4.- Prerrogatives de l'Ajuntament de Lleida.

Clàusula 5.- Resolució presumpta.



## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

#### **Contractació**

**Exp. 234/95**

#### CAPITOL II- EXPEDIENT DE CONTRACTACIO.

Secció 1ª. Tipus de Tramitació dels expedients licitació.

Clàusula 6.- Tipus de tramitació dels expedients contractació.

Clàusula 7.- Tipus o preu de la licitació.

Secció 2ª. Tramitació de la licitació i formalització del contracte.

Clàusula 18.- Contractes Menors.

Clàusula 19.- Exercici de les atribucions per contractar.

#### CAPITOL III. DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A L'EXECUCIO DEL CONTRACTE.

Clàusula 20.- Obligacions fiscals, laborals i socials del contractista.

Clàusula 21.- Indemnització per compte del Contractista.

Clàusula 22.- Risc i ventura. Drets del contractista en els casos de força major.

Clàusula 23.- Inspecció i vigilància.

Clàusula 24.- Penalitzacions per incompliment del termini d'execució del contracte.

Clàusula 25.- Revisió de preus i adequació.

Clàusula 26.- Execució del contracte i incidències d'aquest.

#### CAPITOL IV. APLICACIO DE LA NORMATIVA SOBRE CONTRACTACIO.

Clàusula 27. Normativa general i supletorietat.

Clàusula 28.- Efectes de la modificació de la legislació de l'Estat i autonòmica.

#### TITOL II. DETERMINACIONS RELATIVES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTENCIA I DE SERVEIS.

Clàusula 29.- Contractes de consultoria i assistència.

Clàusula 30.- Contractes de serveis.

Clàusula 31.- Característiques del contractista.



## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

#### **Contractació**

**Exp. 234/95**

Clàusula 31.- Característiques del contractista.

Clàusula 32.- Actuacions preparatòries del contracte.

Clàusula 33.- Termini de vigència del contracte.

Clàusula 34.- Coordinació i vigilància.

Clàusula 35.- Programa de treball.

Clàusula 36.- Drets i obligacions de les parts.

Clàusula 37.- Règim econòmic i forma de pagament.

Clàusula 38.- Especificacions de les garanties.

#### **TITOL III. DETERMINACIONS RELATIVES ALS CONTRACTES DE TREBALLS ESPECÍFICS I CONCRETS, NO HABITUALS.**

Clàusula 39.- Contractes de treballs específics i concrets no habituals.

Clàusula 40.- Característiques del contractista.

Clàusula 41.- Actuacions preparatòries del contracte.

Clàusula 42. Termini de vigència del contracte.

Clàusula 43.- Coordinació i vigilància.

Clàusula 44.- Programa de treball.

Clàusula 45.- Drets i obligacions de les parts.

Clàusula 46.- Règim econòmic i forma de pagament.

Clàusula 47.- Especificacions de la garantia definitiva.

#### **TITOL IV. DETERMINACIOS RELATIVES ALS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENTS.**

Clàusula 48.- Contracte de subministrament.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació

Exp. 234/95

Clàusula 49.- Plec de Bases.

Clàusula 51.- Verificació i termini del subministrament.

Clàusula 50.- Arrendament i pròrroga.

Clàusula 52.- Execució de subministrament.

Clàusula 53.- Propietat industrial i comercial.

Clàusula 54. Despesa d'entrega i recepció.

Clàusula 55.- Garanties en el contracte de subministrament.

Clàusula 56.- Vicis o defectes durant el termini de garantia.

Clàusula 57.- Retorn de la garantia definitiva.

Clàusula 57.- Retorn de la garantia definitiva.

### **PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES GENERALS APLICABLES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTENCIA, DE SERVEIS, DE TREBALLS ESPECÍFICS I CONCRETS, NO HABITUALS, I DE SUBMINISTRES**

TITOL I. DETERMINACIONS COMUNES A TOTS ELS TIPUS DE CONTRACTACIONS

CAPITOL I. DISPOSICIONS GENERALS.

**Clàusula 1.- Tipologia de contractacions i determinacions que contenen aquests Plecs.**

2. En les determinacions referides a aquests tipus de contractacions es distingeix entre les aplicables a totes elles (Títol I) i les específiques relatives als contractes de consultoria i assistència i de serveis (Títol II), de treballs específics i concrets, no habituals (Títol III), i de subministres (Títol IV).

**Clàusula 2.- Plec de Clàusules Administratives Particulars**

1. Abans de la perfecció i, si s'escau, de la licitació del contracte s'haurà d'aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars ( en endavant Plec



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

Particular), el qual inclourà els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions específics que assumiran les parts en el contracte del qual es tracti, el seu objecte i la forma d'adjudicació.

2. Abans de l'aprovació del Plec Particular per l'òrgan competent, és preceptiu que emetin informe el Secretari i l'Interventor de la Corporació.

3. El Plec Particular podrà incloure noves clàusules per desplegar els Plecs de Clàusules Administratives Generals, sempre que no els modifiquin o contradiguin, així com aquelles que autoritzin les disposicions generals.

**Clàusula 3.- Procediment i jurisdicció.** Seran d'aplicació al contracte, amb exclusió de tot altre, les normes relatives al procediment administratiu i de la jurisdicció del contenciós-administratiu, sotmetent-se als Tribunals del domicili de l'Ajuntament de Lleida que fossin competents per conèixer de les qüestions que se suscitin.

**Clàusula 4.- Prerrogatives de l'Ajuntament de Lleida.** Corresponen a l'òrgan de contractació les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió del contracte en la forma i condicions que per als contractes administratius preveu la legislació aplicable.

#### **Clàusula 5.- Resolució presumpta.**

1. Les peticions que presenti el contractista, o en el seu cas altres possibles interessats, que no siguin objecte de consideració específica al present clausulat, s'entendran desestimades si transcorreguts tres mesos des de la seva presentació no hagués recaigut resolució expressa.

2. L'assenyalament de terminis que consta a les clàusules als efectes de determinar que una petició, a manca de resolució expressa, s'entengui o pugui entendre estimada o desestimada, s'efectua sense perjudici de la possible ampliació dels dits terminis en virtut de la pròrroga que es pugui decretar o acordar, que haurà de ser notificada als interessats, en el qual supòsit els dits efectes relatius a la virtualitat presumpta sobre estimació o desestimació de les sol·licituds inherents a l'absència de resolució expressa, quedaran referits a la data en que expiri l'ampliació disposada.

#### CAPITOL II- EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ.

Secció 1<sup>a</sup>. Tipus de tramitació dels expedients i de licitació.

**Clàusula 6.- Tipus de tramitació dels expedients de contractació.** D'acord amb la normativa general aplicable, els expedients de contractació podran seguir la tramitació ordinària, la urgent o la de règim excepcional en supòsits d'emergència.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
 Exp. 234/95

#### Clàusula 7.- Tipus o preu de la licitació.

1. El tipus o preu de la licitació vindrà expressat numèricament al Plec Particular i constituirà la xifra màxima a la qual hauran d'ajustar-se o millorar les proposicions econòmiques dels oferents.

2. En qualsevol cas, el tipus o preu de la licitació s'entendrà comprensiu de la totalitat del contracte. En aquest sentit, els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i, amb caràcter enunciatiu, porten implícit:

- a) Les despeses generals i el benefici industrial.
- b) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- c) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i higiene en el treball, i els honoraris corresponents.
- d) Les despeses corresponents als control de qualitat.
- e) Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- f) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.
- g) L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- h) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució del contracte.

3. S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, el qual serà repercutit com a partida independent.

Secció 2ª. Tramitació de la licitació i formalització del contracte.

**Clàusula 8.- Documentació a presentar a les licitacions.** La documentació a presentar pels contractistes serà la que es determini en el Plec Particular.

Clàusula 9.- Procediments de licitació i adjudicació.

1. El concurs serà la forma general d'adjudicació de les licitacions relatives als contractes de consultoria i assistència, de serveis, de treballs específics i concrets, no habituals, i de subministraments.

2. Podrà utilitzar-se la subhasta en els subministraments de quantia reduïda en els que els productes a adquirir estiguin perfectament definits per estar normalitzats i no ser possible variar els terminis d'entrega, ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, quedant el preu com únic factor determinant de l'adjudicació.

En els contractes de consultoria i assistència, de serveis i de treballs i de treballs específics i concrets, no habituals, podrà utilitzar-se la subhasta quan es tracti



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació Exp. 234/95

de contractacions en quantia reduïda en les que en el seu objecte estigui perfectament determinant de l'adjudicació.

3. El procediment negociat se seguirà en els supòsits previstos en els corresponents articles de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

4. Els anuncis de les licitacions es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província.

Els anuncis també es publicaran en el Diari Oficial de les Comunitats Europees i en el Butlletí Oficial de l'Estat en aquells supòsits en què, per raó de la quantia, estiguin subjectes a aquesta obligació.

**Clàusula 10.- Presentació de proposicions.** Els terminis per a la presentació de les proposicions seran els que per a cada tipus de contracte assenyalat a la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, computant-se per dies naturals, si bé quan el darrer dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

#### **Clàusula 11.- Mesa de contractació.**

1. La Mesa de contractació serà presidida per l'Alcalde o Regidor que el substitueixi, acompanyat del Secretari i l'Interventor o funcionaris que els substitueixin.

A més, la Mesa de Contractació estarà formada per tants vocals com grups polítics hi ha en el Consistori. El seu nomenament l'efectuarà el Ple a proposta dels respectius grups polítics.

#### **Clàusula 12.- Obertura de proposicions.**

1. La Mesa es reunirà el dia assenyalat per a l'obertura de les proposicions i prèviament a l'acte públic procedirà a la qualificació de la documentació presentada en temps i forma. Si la Mesa observés defectes materials en la documentació presentada podrà concedir, si ho estima convenient, un termini no superior a tres dies hàbils per a què el licitador subsani l'error.

2. L'acte obertura de les proposicions econòmiques es celebrarà en el lloc, dia i hora que en cada cas s'hagi assenyalat, constituint-se a aquests efectes la Mesa de Contractació. Quan el dia assenyalat sigui inhàbil, s'entendrà traslladat al primer dia hàbil següent.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

3. En les subhastes, la Mesa de Contractació proposarà l'adjudicació del contracte al millor postor i, en els concursos, a qui estimi pertinent prèvia la ponderació dels criteris indicats al corresponent Plec Particular.

En cas d'empat en les subhastes, en l'acte d'obertura de pliques, es decidirà la proposta d'adjudicació, entre elles, per sorteig.

#### **Clàusula 13. Adjudicació.**

1. Dins dels cinc dies següents que s'hagués celebrat qualsevol licitació, els signants de les proposicions admeses i els de les rebutjades que haguessin mostrat la seva disconformitat, podran exposar per escrit, davant la Corporació, tot el que estimin convenient respecte als preliminars i desenvolupament de l'acte licitatori i capacitat jurídica dels altres optants.

Finalitzat el termini dels cinc dies a què s'ha fet referència o abans si tots els interessats en l'acte licitatori haguessin fet constar expressament

a) En la subhasta s'haurà de fer l'adjudicació definitiva dins del termini de 20 dies a partir del dia següent de l'obertura de les pliques, la qual confirmarà la proposta de la Mesa, llevat els casos previstos a la legislació vigent.

b) En els concursos haurà de fer-se l'adjudicació dins del termini dels tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les pliques, la qual s'efectuarà mitjançant resolució motivada a favor de l'oferta que millor compleixi amb els criteris bàsics de selecció que s'hagin determinat al Plec de Clàusules Particulars, llevat que es declari desert.

Transcorreguts els terminis assenyalats als apartats anteriors sense acord de la Corporació, els empresaris admesos a la licitació tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls torni o cancel·li la garantia constituïda.

2. El contracte es perfeccionarà amb l'adjudicació, en virtut de la qual els licitadors i la Corporació restaran obligats al seu compliment, i es notificarà el resultat a tots els participants en la licitació.

3. Efectuada l'adjudicació es notificarà al contractista en el termini de deu dies i se'l requerirà al mateix temps per a què, dins dels quinze dies següents al de la data de la notificació, presenti el document que acrediti haver constituït la garantia definitiva.

En la pròpia notificació es citarà a l'interessat per a que en el dia que se l'indiqui concorri a formalitzar el contracte.

Si no atengués a l'esmentat requeriment, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, la Corporació podrà acordar la seva resolució prèvia incoació de l'expedient oportú,





## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

llevat que el motiu sigui per manca de constitució de la garantia definitiva, en el qual cas es declararà resolt sense més tràmit, amb les conseqüències i responsabilitats legalment procedents.

En virtut de l'adjudicació, el contractista restarà obligat al pagament de l'import dels anuncis i de les altres despeses que s'ocasionin amb motiu dels tràmits preparatoris i de la

4. L'adjudicació dels contractes regulats en aquests Plecs, qualsevol que sigui el procediment seguit a l'efecte, haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província en el termini màxim de quaranta-vuit dies naturals, a comptar des de la data d'adjudicació, quan el seu import sigui igual o superior a 5.000.000 de pessetes. Així mateix, s'haurà de publicar en el Diari Oficial de les Comunitats Europees i en el Butlletí Oficial de l'Estat quan s'hagués publicat l'anunci de licitació.

#### **Clàusula 14.- Garantia provisional.**

1. L'import de la garantia provisional serà equivalent al 2% del pressupost total del contracte, entenent per aquest el que la Corporació hagi assenyalat com a base de la licitació, i podrà constituir-se en metàl·lic o en valors públics o privats legalment admissibles, dipositats a la caixa de la Paeria, mitjançant Aval Bancari o per contracte d'assegurança de caució.

2. Els avals hauran de ser autoritzats per apoderats de l'entitat avalant que tinguin poder suficient per a obligar-la plenament.

3. En les subhastes, la garantia provisional serà retornada als interessats immediatament després de la proposta d'adjudicació, llevat de la corresponent a l'empresari inclòs en la proposta que es retindrà fins a la formalització del contracte. En el supòsit que es presumeixi que l'adjudicatari proposat pot incórrer en baixa temerària, es retindrà així mateix la garantia provisional de la millor oferta de les que no incorrin en l'esmentada baixa, fins que es dicti acord d'adjudicació (en tant no es promulgui la normativa de desenvolupament, per la determinació de la baixa temerària serà d'aplicació el previst en l'article 109 del vigent Reglament de Contractes de l'Estat).

4. En els concursos, la garantia provisional serà retornada als interessats una vegada que s'hagi efectuat l'adjudicació, excepte la corresponent a l'adjudicatari de la licitació que li serà retornada una vegada hi dipositi la definitiva.

5. En el procediment negociat, quan s'interessi l'oferta d'algun o alguns empresaris, es podrà exigir la constitució d'una garantia provisional que produirà els seus efectes fins al moment de l'adjudicació.

6. La diligència signada pel president de la Mesa, Secretari o qui els substitueixi, serà títol suficient per a què la Tresoreria retorni la garantia.



## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

**Contractació  
Exp. 234/95**

7. Si, presentada sol·licitud de devolució de la garantia, transcorregués un mes sense haver recaigut resolució expressa, es podrà entendre estimada la petició.

#### **Clàusula 15.- Garantia definitiva.**

1. La garantia definitiva es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades a les disposicions legals vigents, amb les mateixes formalitats que les exigides per a les provisionals, si bé quan es faci mitjançant aval, caldrà que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic.

2. La quantia de la garantia definitiva serà l'equivalent al 4% del pressupost del contracte, entenent per aquest el que la Corporació hagi assenyalat com a base de la licitació.

#### **Clàusula 16.- Formalització del contracte.**

1. Qualsevol que sigui la forma de licitació, el contracte es formalitzarà dins dels 30 dies següents a la seva adjudicació definitiva.

2.- Serà preceptiva la formalització escrita del contracte, mitjançant document administratiu, però la manca d'aquest requisit no afectarà a la validesa de l'obligació en els expedients que siguin objecte de tramitació urgent o d'emergència.

#### **Clàusula 17.- Procediment Negociat.**

1. En el procediment negociat el contracte serà adjudicat a l'empresari motivadament elegit per la Paeria, prèvia consulta i negociació dels termes del contracte, com a mínim, amb tres empresaris.

2. Quan s'utilitzi el procediment negociat serà necessari sol·licitar l'oferta d'empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sense que el seu número sigui inferior a tres sempre que això sigui possible, fixant amb la seleccionada el seu preu i deixant constància de tot això. També passaran a formar part de l'expedient de Contractació les propostes de les empreses no seleccionades.

3. La proposta d'adjudicació serà elevada a l'òrgan de contractació.

4. Per raó de la quantia, podrà utilitzar-se el procediment negociat en els contractes següents:



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació

Exp. 234/95

a) En els de fabricació, regulats a l'article 173,1.c., de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, quan l'import dels béns que s'entreguin siguin de quantia inferior a 3.000.000 de pessetes.

b) En la resta de subministres, quan els béns que s'entreguin, adquireixen o arrendin siguin de quantia inferior a 2.000.000 de pessetes, tot això de conformitat amb l'article 183,i de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

c) En els de consultoria i assistència i de serveis, els de pressupost inferior a 2.000.000 de pessetes, tot això de conformitat amb l'article 211,h, de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

d) En els de treballs específics i concrets, no habituals, els de pressupost inferior a 1.000.000 de pessetes, tot això de conformitat amb l'article 211,h, de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

#### **Clàusula 18.- Contractes menors.**

1. De conformitat amb l'article 57 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els contractes menors de consultoria i assistència i de serveis es definiran exclusivament per la quantia i la tramitació de l'expedient sols exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquesta de la factura corresponent.

2. D'acord amb l'article 202 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, tindran la consideració de menors els contractes de consultoria i assistència, de serveis i de subministraments la quantia dels quals no excedeixi de 2.000.000 de pessetes.

3. La categoria de contractes menors no existirà per als de treballs específics i concrets, no habituals, tot això de conformitat amb l'article 202 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

4. En els contractes menors es podrà prescindir de la constitució de la garantia, però normalment s'exigirà a tots aquells l'import superior a 500.000 pta. La decisió de prescindir de la constitució de la garantia serà raonada i constarà al plec particular.

#### **Clàusula 19.- Exercici de les atribucions per contractar.**

1. Les atribucions per contractar seran exercides pels òrgans corporatius de conformitat amb la legislació vigent i amb les bases d'execució del Pressupost municipal.

2. Les adequacions de quanties o altres adaptacions en matèria pressupostària es palesaran per mitjà de les Bases d'Execució del Pressupost, sempre però d'acord amb el que estableixen els presents Plecs i la resta de disposicions de caràcter general.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

CAPITOL III. DISPOSICIONS COMUNES RELATIVES A L'EXECUCIO DEL CONTRACTE.

#### **Clàusula 20.- Obligacions fiscals, laborals i socials del contractista.**

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i de seguretat i higiene en el treball.
2. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament.
3. Sense perjudici d'això l'Ajuntament podrà requerir al contractista perquè acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

#### **Clàusula 21.- Indemnització per compte del Contractista.**

Serà per compte del contractista indemnitzar, conforme al que es disposa en l'art. 98 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els danys que s'originin a tercers. Serà així mateix pel seu compte indemnitzar els danys que s'originin a la Paeria o al personal depenent d'ella, per iguals causes i amb idèntiques excepcions que les que assenyala l'article esmentat.

#### **Clàusula 22.- Risc i ventura. Drets del Contractista en els casos de força major.**

1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del contractista, i aquest únicament tindrà dret a ser indemnitzat per la Paeria en els casos i forma que determina i estableix l'article 144 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, si bé en l'expedient haurà d'acreditar que, prèviament al succés, havia pres les mesures i precaucions raonables per tal de prevenir i evitar, si això fos possible, que els treballs realitzats i l'equip adscrit poguessin sofrir danys per esdeveniments naturals.
2. En la valoració dels danys causats es tindrà en compte l'adopció de les mesures i precaucions raonables per part del contractista, amb la finalitat de segregar de la valoració els danys que s'haurien pogut evitar si s'haguessin pres les mesures oportunes prèvies o immediates després d'esdevenir el fet causa dels danys.
3. Si, presentada sol·licitud d'indemnització per causa de força major, transcorreguessin tres mesos sense haver recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

#### **Clàusula 23.- Inspecció i vigilància.**



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació

Exp. 234/95

1. Incumbeix a la Paeria vetllar pel correcte funcionament dels serveis que presta i, per aquesta raó, exercirà les facultats d'inspecció i vigilància en l'execució del contracte per part del contractista.

2. L'exercici d'aquestes facultats s'efectuarà pels funcionaris o personal que designi la Corporació i el contractista haurà de posar a la seva disposició els elements necessaris pe tal que la puguin acomplir.

#### **Clàusula 24.- Penalitzacions per incompliment del termini d'execució del contracte.**

El retard en l'execució del contracte per causes imputables al contractista podrà ser motiu de sanció d'acord amb les següents quanties:

PRESSUPOST DEL CONTRACTE	PTES. DIÀRIES
Fins a 500.000	500
De 500.001 a 1.000.000	1.000
De 1.000.001 a 5.000.000	2.000
De 5.000.001 a 10.000.000	3.000
De 10.000.001 a 25.000.000	5.000
De 25.000.001 a 100.000.000	10.000
De 100.000.001 a 250.000.000	25.000
De 250.000.001 a 750.000.000	75.000
De 750.000.001 a 1.000.000.000	100.000
De 1.000.000.001 en endavant el 1 per 10.000 de pessetes diàries	

2. La constitució en mora del contractista no precisarà intimació i la Paeria podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitzacions previstes.

#### **Clàusula 25.- Revisió de preus i adequació.**

1. No s'admetrà la revisió de preus dels contractes previstos en els presents Plecs, llevat del contracte de fabricació i sempre que en aquest cas s'especifiqui al Plec Particular.

Si el contractista formalitzés, mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, sol·licitud que se li aboni indemnització invocant la corresponent clàusula del Plec Particular, i no recaigués resolució expressa en el termini dels tres mesos següents, s'entendrà desestimada la petició.

2. No constituirà revisió de preus l'adequació o ajust del preu del contracte per aplicació directa de l'índex general de preus al consum (INE), sempre que l'adequació o ajust hagin estat previstos al Plec Particular.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació

Exp. 234/95

#### **Clàusula 26.- Execució del contracte i incidències d'aquest.**

1. El contracte s'executarà de conformitat amb els termes definits i les incidències que se suscitin seran resoltes per l'òrgan de contractació.
2. Les seves resolucions o acords seran immediatament executius, sense perjudici dels recursos que siguin procedents.

#### CAPITOL IV. APLICACIÓ DE LA NORMATIVA SOBRE CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA.

#### **Clàusula 27.- Normativa general i supletorietat.**

Sense perjudici de l'observança de la normativa general referida a la contractació administrativa i en tot allò no previst en els presents Plecs, seran supletoris els Plecs de Clàusules Administratives Generals aplicables a la contractació d'obres i instal·lacions de la Paeria, tot exceptuant les clàusules que siguin privatives de la naturalesa d'aquesta contractació.

#### **Clàusula 28.- Efectes de la modificació de la legislació de l'Estat i autonòmica.**

1. Les prescripcions d'aquests Plecs que incorporen o reproduïxen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi la seva revisió.
2. De verificar-se aquesta revisió, s'autoritza la Presidència de la Corporació per introduir al text dels Plecs les correlatives modificacions o les pertinents aclaracions.
3. Les modificacions o aclaracions derivades de la revisió operada en la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans no necessitaran de l'expressa publicació per part de la Paeria.

#### TITOL II. DETERMINACIONS RELATIVES ALS CONTRACTES DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA I DE SERVEIS.

#### **Clàusula 29.- Contractes de consultoria i assistència.**

Són contractes de consultoria i assistència aquells que tinguin per objecte:

- a) Estudiar i elaborar informes, estudis, plans, avantprojectes, projectes de caràcter tècnic, organitzatiu, econòmic o social, així com la direcció, supervisió i control de l'execució i manteniment d'obres, instal·lacions i de la implantació de sistemes organitzatius.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació

Exp. 234/95

b) Dur a terme, en col·laboració amb la Paeria i sota la seva supervisió, les següents prestacions:

b.1) Presa de dades, investigació i estudis per a la realització de qualsevol treball tècnic.

b.2) Assessorament per a la gestió de béns públics i organització de serveis d'aquest caràcter.

b.3) Estudi i assistència en la redacció de projectes, avantprojectes, modificació d'uns i altres, direcció supervisió i control de l'execució i manteniment d'obres i instal·lacions i de la implantació de sistemes organitzatius.

b.4) Qualsevol altres serveis directament o indirectament relacionats amb els anteriors i en els que també predominin les prestacions de caràcter intel·lectual.

### **Clàusula 30.- Contractes de serveis.**

Són contractes de serveis aquells en els que la realització del seu objecte sigui:

a) De caràcter tècnic, econòmic, industrial, comercial o qualsevol altre de naturalesa anàloga, sempre que no es trobin compresos en els de consultoria i assistència, treballs específics i concrets, no habituals, obres, gestió de serveis públics o subministraments.

b) Complementari per al funcionament de la Paeria.

c) De manteniment, conservació, neteja i reparació de béns, equips i instal·lacions.

d) Els programes d'ordinador, desenvolupats a mida per a la Paeria, els quals seran de lliure utilització per ella.

### **Clàusula 31.- Característiques del contractista**

1. El contractista haurà de ser persona física o jurídica, espanyola o estrangera, la finalitat o activitat de la qual tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius Estatuts o regles fundacionals o s'acrediti degudament i disposi d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la correcta execució del contracte. En el seu cas haurà d'estar classificada de conformitat amb l'art. 25 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

2. Llevat que el Plec Particular ho admeti, de manera expressa i justificadament, els contractes de consultoria i assistència que tinguin per objecte la vigilància,



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

supervisió, control i direcció de l'execució d'obres i instal·lacions no podran adjudicar-se a les mateixes empreses adjudicatàries dels corresponents contractes d'obres, i a les empreses vinculades a aquells en el sentit en què són definides en l'art. 134 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

#### **Clàusula 32.- Actuacions preparatòries del contracte.**

1. A l'expedient de contractació haurà d'incorporar-se un informe del Servei Gestor en el qual es justifiqui degudament la insuficiència, la falta d'adequació o la conveniència de no ampliació dels mitjans personals i materials de què disposa per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte.

2. En el Plec Particular s'establirà el sistema de determinació del preu d'aquests contractes. Aquest sistema podrà consistir en un tant alçat o en preus referits a unitats d'obra o de temps o en aplicació d'honoraris professionals segons tarifa o en la combinació de vàries d'aquestes modalitats.

3. A l'expedient s'incorporarà un Plec de Prescripcions Tècniques per a la més adequada concreció de la prestació objecte del contracte.

#### **Clàusula 33.- Termini de vigència del contracte.**

1. Els contractes de consultoria i assistència i de serveis no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys per bé que podrà preveure's en el mateix contracte la seva modificació i pròrroga per mutu acord de les parts abans de la seva finalització, sense que la durada total del contracte, pròrrogues incloses, pugui ultrapassar els sis anys.

2. Això no obstant, s'hi preveuen dues excepcions:

a) Els contractes per a la defensa jurídica i judicial de la Paeria tindran la durada necessària per atendre adequadament les seves necessitats.

b) Els contractes que siguin complementaris d'obres o de subministrament podran tenir un termini superior de vigència que, en cap cas, ultrapassarà el termini de durada del principal, excepció feta dels contractes que compreguin treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal, el termini final dels quals ultrapassarà el d'aquest en el temps necessari per realitzar-los.

Solament tindran el concepte de contractes complementaris aquells l'objecte dels quals es consideri necessari per a la correcta realització de la prestació o prestacions objecte del contracte principal.

#### **Clàusula 34.- Coordinació i vigilància.**





## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

#### **Contractació**

**Exp. 234/95**

Sense perjudici de les facultats de l'òrgan de contractació, la Paeria designarà un Responsable de la coordinació i vigilància de la prestació contractada. En el cas de que es tracti d'un contracte d'assistència tècnica s'haurà de nomenar per La Paeria un Director del Projecte o Treball corresponent a la capacitat de decisió i direcció tècnica.

#### **Clàusula 35.- Programa de treball.**

1. El contractista, quan així s'estableixi expressament al Plec Particular, estarà obligat a presentar un programa de treball. La Paeria resoldrà sobre el programa dintre dels trenta dies següents al de la seva presentació.
2. Transcorreguts els trenta dies a què es fa referència en el paràgraf anterior, sense que hagués recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà admesa la proposta de programa de treball.

#### **Clàusula 36.- Drets i obligacions de les parts**

1. Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.
2. En particular, el contractista tindrà les obligacions que s'indiquen a continuació:

a) Propietat dels treballs realitzats. Els treballs que es realitzin en qualsevol de les seves fases seran propietat de la Paeria i, en conseqüència, aquesta podrà demanar en qualsevol moment els lliuraments de part de l'estudi o servei realitzat, sempre que no sigui incompatible amb el programa definitiu d'elaboració i no afecti al correcte desenvolupament dels treballs.

Excepte clàusula en contrari que figuri en el plec particular, es considera de forma automàtica que els contractistes renuncien als drets i propietats intel·lectuals dels treballs realitzats, podent obligar La Paeria a formalitzar la renúncia per escrit si així ho considera necessari.

El contractista no podrà utilitzar per a sí ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de la Paeria. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies des que es va sol·licitar l'expressada autorització, sense que hagués recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

El contractista tindrà l'obligació de proporcionar a la Paeria totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'elaboració de l'estudi o servei.



## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

#### **Contractació**

**Exp. 234/95**

Restaran, tanmateix, exceptuats de presentació aquells treballs o serveis el caràcter reservat dels quals s'hagi fet constar en l'oferta i s'hagi recollit en el document de formalització del contracte.

b) Assistència a la Paeria. El contractista facilitarà a la Paeria, sense cap despesa addicional, els serveis professionals que la Paeria consideri necessaris per al correcte desenvolupament i compliment de l'objecte de l'estudi o servei.

A més, i sempre que així s'especifiqui al Plec Particular, podran preveure's altres modalitats de prestacions complementàries, com ara gestions davant d'organismes públics, l'emissió d'informes sobre modificacions de l'estudi presentat o servei prestat o altres anàlogues.

#### **Clàusula 37.- Règim econòmic i forma de pagament.**

1. El règim econòmic serà el que resulti dels Plecs i la documentació contractual.

2. L'abonament del preu s'efectuarà en les condicions que s'indiquin al Plec Particular, el qual haurà d'observar els següents criteris:

a) Amb caràcter general, el pagament de quantitats exigirà la prèvia realització, total o parcial, pel contractista de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.

b) Excepcionalment, podran avançar-se quantitats previ informe motivat del Servei gestor.

#### **Clàusula 38.- Especificacions de les garanties.**

1. Llevat que el Plec Particular disposi altra cosa, s'exigirà la prestació de garantia provisional.

2. A més de les modalitats previstes, la garantia definitiva podrà instrumentar-se mitjançant retenció del primer pagament que s'efectuï.

### **TITOL III. DETERMINACIONS RELATIVES ALS CONTRACTES DE TREBALLS ESPECÍFICS I CONCRETES, NO HABITUALS.**

#### **Clàusula 39.- Contractes de treballs específics i concrets no habituals.**

Són contractes de treballs específics i concrets no habituals els que, diferents dels de consultoria i assistència i de serveis, se celebrin excepcionalment per la Paeria quan al seu objecte no pugui ser atès per la gestió ordinària dels òrgans administratius.

#### **Clàusula 40.- Característiques del contractista.**



## Ajuntament de Lleida

### **DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

#### **Contractació**

**Exp. 234/95**

El contractista haurà de ser persona física que reuneixi els requisits de solvència acadèmica, professional, tècnica o científica que, en cada cas, siguin necessaris per al desenvolupament del treball.

#### **Clàusula 41.- Actuacions preparatòries del contracte.**

1. A l'expedient de contractació haurà d'incorporar-se un informe del Servei gestor en el qual es justifiqui degudament la insuficiència, la falta d'adequació o la conveniència de no aplicació dels mitjans personals i materials de què disposa per cobrir les necessitats que es tracta de satisfer a través del contracte.
2. En el Plec Particular s'establirà el sistema de determinació del preu d'aquests contractes. Aquest sistema podrà consistir en un tant alçat o en preus referits a unitats d'obra o de temps o en aplicació d'honoraris professionals segons tarifa o en la combinació de vèries d'aquestes modalitats.
3. A l'expedient s'incorporarà un Plec de Prescripcions Tècniques per a la més adequada concreció de la prestació objecte del contracte.

#### **Clàusula 42.- Termini de vigència del contracte.**

1. Els contractes de treballs específics i concrets no habituals no podran tenir un termini de vigència superior a dos anys.
2. Això no obstant, els contractes que siguin complementaris d'obres o de subministrament podran tenir un termini superior de vigència que, en cap cas, ultrapassarà el termini de durada del principal, excepció feta dels contractes que compreguin treballs relacionats amb la liquidació del contracte principal, el termini final dels quals ultrapassarà al d'aquest en el temps necessari per realitzar-los.

Solament tindran el concepte de contractes complementaris aquells l'objecte dels quals es consideri necessari per a la correcta realització de la prestació o prestacions objecte del contracte principal.

#### **Clàusula 43.- Coordinació i vigilància.**

Sense perjudici de les facultats de l'òrgan de contractació, la Paeria podrà designar un Responsable de la coordinació i vigilància dels treballs contractats.

#### **Clàusula 44.- Programa de treball.**

1. El Contractista, quan així s'estableixi expressament al Plec Particular, estarà obligat a presentar un programa de treball. La Paeria resoldrà sobre el programa dintre dels trenta dies següent al de la seva presentació.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació  
Exp. 234/95

2. Transcorreguts els trenta dies a què es fa referència en el paràgraf anterior, sense que hagués recaigut resolució expressa al respecte, s'entendrà admesa la proposta de programa de treball.

#### **Clàusula 45.- Drets i obligacions de les parts.**

1.

Els drets i les obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

2. En particular, el contractista tindrà les obligacions que s'indiquen a continuació:

a) Propietat dels treballs realitzats. Els treballs que es realitzin en qualsevol de les seves fases seran propietat de la Paeria i, en conseqüència, aquesta podrà demanar en qualsevol moment els lliuraments de part de l'estudi o servei realitzat, sempre que no sigui incompatible amb el programa definitiu d'elaboració i no afecti el correcte desenvolupament dels treballs.

El contractista no podrà utilitzar per a si mateix ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats sense autorització escrita de la Paeria. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies des que es va sol·licitar l'expressada autorització, sense que hagués recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.

El contractista tindrà l'obligació de proporcionar a la Paeria totes les dades, càlculs, processos i procediments emprats durant l'elaboració de l'estudi o servei. Restaran tanmateix, exceptuats de presentació aquells treballs o serveis el caràcter reservat dels quals s'hagi fet constar en l'oferta i s'hagi recollit en el document de formalització del contracte.

b) Assistència a la Paeria. El contractista facilitarà a la Paeria, sense cap despesa addicional els serveis professionals que la Paeria consideri necessaris per al correcte desenvolupament i compliment de l'objecte de l'estudi o servei.

A més, i sempre que així s'especifiqui al Plec Particular podran preveure's altres modalitats de prestacions complementàries, com ara gestions davant d'organismes públics, l'emissió d'informes sobre modificacions des treballs realitzats o altres d'anàlogues.

#### **Clàusula 46.- Règim econòmic i forma de pagament.**

1. El règim econòmic serà el que resulti dels Plecs i la documentació contractual.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació

Exp. 234/95

2. L'abonament del preu s'efectuarà en les condicions que s'indiquin al Plec Particular el qual haurà d'observar els següents criteris:

a) Amb caràcter general, el pagament de quantitats exigirà la prèvia realització, total o parcial, pel contractista de les prestacions que constitueixin l'objecte del contracte.

b) Excepcionalment, podran avançar-se quantitats previ informe motivat del Servei gestor.

#### **Clàusula 47.- Especificacions de la garantia definitiva.**

Llevat que el Plec Particular disposi el contrari, s'exigirà garantia definitiva, la qual podrà instrumentar-se per qualsevol dels sistemes previstos i també per retenció del primer pagament que s'efectuï.

#### TITOL IV. DETERMINACIONS RELATIVES ALS CONTRACTES DE SUBMINISTRAMENTS.

#### **Clàusula 48.- Contracte de subministrament.**

1. S'entendrà per contracte de subministrament el que tingui per objecte la compra, l'arrendament o l'adquisició de productes o béns mobles, llevat dels relatius a propietats incorporals i valors negociables que es regiran per la legislació patrimonial de les Administracions Públiques aplicable a cada cas.

2. En tot cas es consideraran contractes de subministraments els següents:

a) Aquells en els que l'empresari s'obligui a entregar una pluralitat de béns de forma successiva i per preu unitari sense que la quantia total es defineix amb exactitud en el moment de celebrar el contracte, per estar subordinades les entregues a les necessitats de la Paeria.

b) L'adquisició i l'arrendament d'equips i sistemes per al tractament de la informació, els seus dispositius i programes i la cessió del dret d'ús d'aquests darrers.

c) Els de fabricació, pels quals la cosa o coses que hagin de ser entregades per l'empresari deuen de ser elaborades d'acord amb característiques peculiars, fixades prèviament per la Paeria, encara que aquesta s'obligui a aportar, totalment o parcialment, els materials necessaris.

d) Els de manteniment d'equips i sistemes per al tractament de la informació, els seus dispositius i programes sempre que es contracti conjuntament amb l'adquisició o l'arrendament dels equips o sistemes.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació

Exp. 234/95

#### **Clàusula 49.- Plec de Bases**

A l'expedient de contractació del subministrament s'incorporarà un Plec de Bases el qual comprendrà els següents Plecs:

- a) El Particular
- b) El de Prescripcions Tècniques.

#### **Clàusula 50.- Arrendament i pròrroga.**

1. En el contracte d'arrendament l'arrendador o empresari assumirà durant el termini de vigència del contracte l'obligació del manteniment del seu objecte. Les quanties que, en el seu cas, hagi de satisfer la Paeria en concepte de cànon de manteniment es fixaran separatament de les constitutives del preu del lloguer.

2. En el contracte d'arrendament no s'admetrà la pròrroga tàcita i la pròrroga expressa no podrà entendre's a un període superior a la meitat del contracte immediatament anterior.

#### **Clàusula 51.- Verificació i termini del subministrament.**

1. El contractista o empresari estarà obligat a entregar els béns objecte del subministrament en el temps i lloc fixats en el contracte i de conformitat amb el Plec de Bases. La mora del contractista no necessitarà intimació prèvia pe part de la Paeria.

2. Quan l'acte formal de la recepció dels béns, d'acord amb les condicions del Plecs, sigui posterior a la seva entrega, la Paeria serà responsable de la seva custòdia durant el temps que transcorri entre una i l'altre.

#### **Clàusula 52.- Execució del subministrament.**

1. Inspecció del subministrament. La Paeria podrà establir, segons la naturalesa dels béns del contracte, les proves, anàlisi o assaigs que estimi pertinents, a efectes de la inspecció de béns, havent en cada cas d'especificar-se en el corresponent Plec de Bases.

2. Medis d'identificació i conservació. L'empresari està obligat a utilitzar les classes i mides d'embalatges, senyalitzacions i retolaments que la Paeria pogués exigir, essent necessari per a això que el detall d'aquests conceptes s'especifiqui al Plec de Bases.

3. Proves, anàlisis i assaigs. Les despeses que originin les proves, anàlisis i assaigs que es trobin especificats en cada cas per aplicació de la clàusula anterior, seran per compte de l'empresari, fins a un import màxim d'un 1 per 100



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

#### Contractació Exp. 234/95

del pressupost de licitació del subministrament que se li hagi adjudicat, tret que s'indiqui un altre percentatge en el Plec de Bases, entenent-se que aquest límit es refereix a la despesa total de les exigides i no a cada una de les proves, anàlisis o assajos a verificar.

L'òrgan de contractació fixarà, en cada cas, la quantitat, el format, les dimensions i altres característiques que han de reunir les mostres i provetes per assaigs i anàlisis, cas de no existir disposició general a l'efecte, no es trobin establertes les esmentades dades en el corresponent Plec de Bases.

4. Característiques dels béns objecte del subministrament. Els béns a lliurar per l'empresari en compliment del que s'ha pactat, hauran de complir totes les normes de caràcter general establertes i en concret les específiques que s'estableixin en el Plec de Bases.

5. Responsabilitat de l'empresari. L'empresari respondrà de la qualitat dels béns subministrats i de les faltes que puguin esdevenir-se. Només restarà exempt de responsabilitat l'empresari quan els vicis que s'observin siguin conseqüència directa d'una ordre de la Paeria o de les condicions imposades per ella.

6. Advertiment de defectes o presumpcions de vicis ocults. Si s'advertissin defectes en els béns lliurats per l'empresari o es tinguessin fonamentades raons per creure que puguin existir vicis ocults en el béns, l'òrgan de contractació ordenarà que es corregeixin els vicis observats o s'executin les accions precises per a la comprovació d'aquests vicis ocults. Les despeses d'aquesta comprovació correspondran a l'empresari si es confirmés l'existència dels vicis sospitats i, en cas contrari, seran per compte de la Paeria.

#### **Clàusula 53.- Propietat industrial i comercial.**

El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels subministraments que efectuï, i haurà d'indemnitzar a la Paeria tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin originar-se a causa de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin dirigir-se contra ella.

#### **Clàusula 54.- Despeses d'entrega i recepció.**

1. Les despeses de l'entrega i transport dels béns objecte del subministrament al lloc convingut seran per compte del contractista, llevat que el Plec Particular disposi altra cosa.

2. La recepció dels béns es farà per la persona designada per La Paeria a tal efecte o aquella que consti específicament en el plec particular. Si els béns no es troben en estat de ser rebuts es farà constar en l'acta de recepció i es donaran les instruccions precises al contractista per tal que subsani els defectes amb el que s'hagi pactat.



## Ajuntament de Lleida

### DIRECCIÓ DE SERVEIS RECURSOS HUMANS, SEGURETAT, CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS

Contractació

Exp. 234/95

#### **Clàusula 55.- Garanties en el contracte de subministrament.**

1. A les garanties dels contractes de subministrament els serà d'aplicació el que s'estableix als articles 383 i següents del Reglament General de Contractació de l'Estat.
2. En els contractes de subministraments d'import no superior a 5.000.000.- pessetes, es podrà prescindir de la constitució de la garantia definitiva en el moment de la contractació, en el qual cas es retindrà en efectuar el primer pagament.
3. No s'exigeix garantia en els contractes de subministraments la naturalesa o les condicions dels quals no requereixen la prestació de garanties, ni en els contractes garantits d'acord amb les pràctiques comercials internacionals, si l'empresa subministradora és estrangera.

#### **Clàusula 56.- Vicis o defectes durant el termini de garantia.**

1. Si durant el termini de garantia s'acredités l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, la Paeria tindrà dret a reclamar del contractista la reposició dels que resultin inadequats o la reparació d'aquesta si fos suficient.
2. Durant aquest termini de garantia el contractista tindrà dret a conèixer i ser escoltat sobre l'aplicació dels béns subministrats.
3. Abans d'expirar el termini de garantia, l'òrgan de contractació podrà rebutjar els béns subministrats si estima que no són aptes per al fi que es pretén i concorren les següents circumstàncies:
  - a) Que la seva manca d'aptitud sigui conseqüència de vicis o defectes observats en els béns i imputables al contractista.
  - b) Que existeixi la presumpció que la reposició o reparació dels béns no serà suficient per aconseguir aquell fi.

Rebutjats els béns, aquests quedaran a disposició del contractista que els haurà de retirar.

La Paeria quedarà exempta de l'obligació de pagament o, si l'hagués efectuat, tindrà dret al rescabament de les quantitats satisfetes.

4. Acabat el termini de garantia sense que la Paeria hagi formalitzat la reclamació o el rebuig a què es refereixen els apartats primer i tercer d'aquesta clàusula, el contractista quedarà exempt de responsabilitat per raó dels béns subministrats.





## Ajuntament de Lleida

**DIRECCIÓ DE SERVEIS  
RECURSOS HUMANS, SEGURETAT,  
CONTRACTACIÓ I SERVEIS JURÍDICS**

**Contractació  
Exp. 234/95**

### **Clàusula 57.- Retorn de la garantia definitiva.**

Conclòs el termini de garantia contractual, el Servei gestor emetrà un informe i, si l'empresari està exempt de responsabilitat, s'iniciarà el tràmit per al retorn de la garantia.